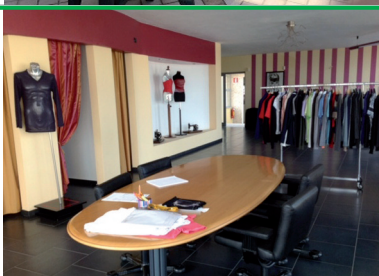


TOSCANA - VIAREGGIO (LU)
vendiamo **SRL IMMOBILIARE** proprietaria di:
1 APPARTAMENTO di mq 80 + terrazza di mq. 100 nelle immediate vicinanze della pineta ed altro **APPARTAMENTO** di mq. 200 su 3 livelli all'interno di un prestigioso palazzo immobili in ottime condizioni
30743

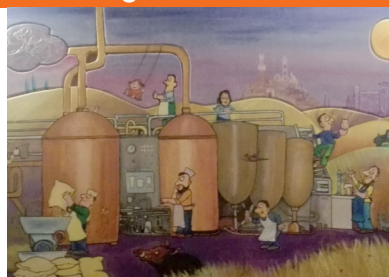


NOVARA PROVINCIA - vendesi ottima attività di **PRODUZIONE ABBIGLIAMENTO GRANDI MARCHI** con relativo - **IMMOBILE** di competenza - costruzione recente in perfetto stato - trattative riservate
13211

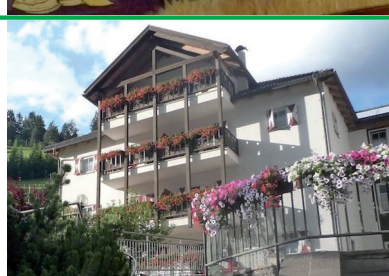


Siamo stati incaricati da **SOCIETÀ** con **PROPRIO MARCHIO** conosciuta a livello internazionale di valutare la **VENDITA TOTALE** - il gruppo opera con successo da molti anni nell'ambito delle **SCUOLE PRIVATE** - oltre alla gestione diretta di vari istituti ha in essere contratti di franchising sull'intero territorio nazionale fatturato annuo circa € 7.000.000,00 **IMPORTANTI IMMOBILI DI PROPRIETÀ**
30719

TOSCANA - SIENA
vicinanze grande parcheggio zona centrale proponiamo la vendita di **BIRRERIA** con **RISTORAZIONE** dove si collabora con produttore artigianale di zona - oltre 200 posti a sedere e possibilità di inserire un marchio di birra più commerciale per incrementare i ricavi già elevati - proposta unica nel suo genere
30762



TRENTINO - VAL GARDENA
proponiamo **2 APPARTAMENTI** all'interno di noto residence con parcheggio auto compreso - immobili a reddito in multiproprietà
30761



PROVINCIA DI MILANO
comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA** attrezzatissima con avviamento cinquantennale e fatturato prevalentemente estero - immobile di proprietà in zona residenziale - circa mq. 1.700 coperti su area di mq. 2.000 - immobile vendibile anche separatamente
30721

TOSCANA - PISTOIA proponiamo affare relativo ad apertura di un **CENTRO HIPOXI** con attrezzature complete: 1 apparecchio **VACUNAUT** con 17 mute speciali, 1 macchinario S 120 ed 1 L 250 oltre a mute e sottovesti. Accessori completi ed attrezzature varie seminuove spostabili in qualsiasi parte d'Italia ed estero
30736



ADIACENTE MILANO - BRIANZA (MB)
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA AZIENDA** settore **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI MODULARI METALLICI** per arredamento negozi e complementi - ottimo portafoglio clienti, 90% estero - garantita continuità ed assistenza dei titolari
30760



PARABIAGO (MI)
vendiamo splendido **BAR-GELATERIA** completamente attrezzato e arredato a nuovo - stabile d'epoca ristrutturato con cortile privato - **VERO AFFARE** per nucleo familiare - ampi spazi anche per produzione pasticceria
30576

VICINANZE VARESE comodo autostrade vendiamo con **IMMOBILE AZIENDINA** artigianale **OFFICINA MECCANICA - TERRENO MQ 2.000 - CAPANNONE** circa MQ 300 ulteriormente edificabile - possibilità di vendita azienda da trasferire
13228

ADIACENTE BERGAMO in posizione ottima unico in zona vendesi storico **POLIAMBULATORIO MEDICO/DENTISTICO** - dettagli in sede
13195



PROVINCIA DI PADOVA stupenda b di mq 1.800 - ottimamente attrezzata - impianti a norma e ottimizzati sui costi - oltre 700 iscritti - 5.000 clienti in anagrafica - buon fatturato esamina proposte di cessione
13210

PROVINCIA di BERGAMO NOTA LOCALITA' TURISTICO/ TERMALE
vendesi storico **ALBERGO ***** con **BAR TABACCHI** posizione strategica recentemente ristrutturato
13206

BIELLA vendiamo **FALEGNERIA** con attività annessa di **VENDITA MOBILI ANTICHI e SU MISURA** con esposizione di MQ 2.000 - ottima redditività - clientela costituita da privati e commercianti in ambito nazionale
30745

MADE IN ITALY prestigiosa **AZIENDA** inserita nel mercato globale specializzata in **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE A MARCHIO PROPRIO** di **CUCINE, banchi, attrezzature, MOBILI IN ACCIAIO INOX** - esamina il subentro di un **SOCIO di CAPITALI** al fine di ampliare i propri servizi al settore ospedaliero - si esamina inoltre la vendita del proprio patrimonio immobiliare garantendo il relativo reddito da locazione commerciale
13179

TOSCANA comune di LICCIANA NARDI (MS) proponiamo la vendita di caratteristica **PIZZERIA RISTORANTE** con ricavi interessanti ampliabili con apertura anche a pranzo - ottima opportunità causa trasferimento
30750

PUGLIA - SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) - cedesi **IMMOBILE A REDDITO** attualmente impiegato come **AFFITTA CAMERE (7) - RISTORANTE** 100 coperti **BAR** - in stazione di servizio carburanti - ottima posizione
13198

MILANO CENTRO STORICO cedesi avviatissimo **NEGOZIO di OTTICA** ben strutturato ed adeguatamente attrezzato - buon volume d'affari ampiamente incrementabile - richiesta estremamente vantaggiosa
30742

PUGLIA - OSTUNI (BR) cedesi **BAR CAFFETTERIA CON RISTORAZIONE** sito in posizione strategica - ottima visibilità - avviato da 3 anni - completamente arredato ed attrezzato - spazioso spazio esterno (piazzetta) - attrezzato con **BAR e BRACERIA** - 20 coperti interni e circa 60 esterni - ottimo giro d'affari
30757

PROVINCIA di TRENTO stupendo **RISTORANTE PIZZERIA** con immobile di proprietà di circa 1.000 mq - completamente a norma - ottimi risultati economici - quaranta anni di attività - 900 mt slm - possibilità di ulteriore sviluppo cedesi totalmente
13184

PROVINCIA di VARESE su strada di fortissimo passaggio vendiamo con **IMMOBILE storico NEGOZIO di ELETTRODOMESTICI ed AFFINI** con annesso servizio di assistenza e riparazione elettricista
13156

MODENA vendiamo affermata **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA di TENDE DA SOLE e affini** - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata
30765

ANCONA PROVINCIA vendiamo **RISTORANTE** unico nel suo genere ricavato da storico locale del 1400 caratterizzato da archi a volta inseriti in grotte naturali - circa 100 posti a sedere - cucina provvista di forno per pizza - opportunità esclusiva per nuclei familiari
30752

CALABRIA - MONTALTO UFFUGO - LOC. TAVERNA (CS) - cedesi attività di **RIVENDITA ARTICOLI e ARREDI per UFFICIO** - avviamento quarantennale - ottimo giro d'affari - situato in posizione di massima visibilità - 3 vetrine - deposito merce
13220

BASILICATA PROV. POTENZA - AZIENDA AGRICOLA **PRODUZIONI PRODOTTI CASEARI** - imbottigliamento **OLIO EVO - ALLEVAMENTO** bestiame - superficie complessiva 85 ettari (collinare) su cui insistono unità abitative e depositi/stalle per circa mq. 2.000 - presente piscina scoperta - valuta proposte di cessione
13219

MEDIO ADRIATICO (AN) prestigiosa **AZIENDA NAUTICA** concessionaria di nota marca - specializzata in servizi diversificati - in possesso di concessioni demaniali con specchio d'acqua di pertinenza esamina la cessione totale o parziale - opportunità di sicuro interesse - prezzo di vendita accessibilissimo
30754

BIELLA posizione di passaggio vendiamo attività di **POSTE PRIVATE** con avviamento in crescita - ideale anche per giovani
13207

BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - AZIENDA AGRICOLA di 35 ettari coltivati a **UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE** - serre e seminatario - **CAPANNONE** con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture
13168

VIGEVANO (PV) in ottima posizione vendesi grazioso **MINIMARKET ALIMENTARI con PANETERIA PASTICCERIA + PRODOTTI FRESCHI e SECCHI + reparto SALUMI e FORMAGGI** - prodotti di alta qualità forniti dai produttori - richiesta irrisoria per ritiro attività (pensione) - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare
13173

MELEGNANO (MI) - affermato **CENTRO REVISIONI AUTO-MOTO** posizione di enorme passaggio - ottima struttura adeguatamente attrezzata - ottimi risultati economici - esamina proposte di cessione
13229

MILANO CENTRO cedesi avviato **BAR TABACCHI** ottimamente strutturato - locale soppalcato, allarmato e videosorveglianza - buoni gli incassi documentabili
30587

1 - RAVENNA vendiamo **TERRENO URBANIZZATO** in posizione centrale adatto alla edificazione di **4 VILLETTE** il cui valore medio al MQ è di € 2.500 sul finito - cifra di vendita richiesta € 200.000
2 - ISOLA D'ISTRIA - LOCALITÀ MALIO - vendiamo **TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO** in posizione collinare di prestigio adatto alla edificazione di 7 appartamenti il cui valore medio al MQ è di € 3.000 - prezzo di vendita richiesto € 400.000
13193

FIRENZE in zona in forte sviluppo e strategica vendiamo **AUTORIMESSA con OFFICINA e LAVAGGIO** con trattativa anche separata per la zona parcheggio 98 auto - attività con licenza vendita auto usate - ottima opportunità per lo sviluppo dell'autorimessa
13070

FERRARA CENTRO vendiamo storica **ATTIVITÀ di ABBIGLIAMENTO** ubicata in posizione centralissima - brand uomo/donna di primaria importanza - bassi costi di gestione - opportunità adatta per diretti conduttori con investimento minimo
30638

ADIACENTE MILANO cediamo splendido **CENTRO COTTURA** con possibilità di svariati utilizzi - attualmente specializzato nella produzione e commercializzazione **PRODOTTI MONO USO/SNACK** per alberghi, comunità e fiere - bollo CEE - completamente a norma
30748

CEDESI SRL PROVINCIA VERONA con azienda non più operativa e specializzata in **PRODUZIONE di ABBIGLIAMENTO DONNA** - bene attrezzata e con bilancio in perdita
13222

CENTRO STORICO di **IMPORTANTE CITTADINA** tra **MILANO e NOVARA (MI)** vendesi **ESCLUSIVO CENTRO ESTETICO SOLARIUM** - clientela fidelizzata con enorme crescita
30749

MILANO vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDINA** settore **PRODUZIONE IMPIANTI OLEODINAMICI** - portafoglio clienti acquisito - garantita assistenza
30747

MODENA vendiamo **GELATERIA** ubicata in noto centro commerciale - ottimi margini di guadagno se gestita da nucleo familiare - affiancamento garantito anche di lunga durata
30670

IN CITTADINA RINOMATA A SUD di TORINO si vende esclusivamente per motivi familiari - avviatissima **LAVANDERIA AUTOMATICA** - impianti e finiture moderne - ampio retro per ulteriore attività - affare unico - trattative riservate
13215

PIACENZA vendiamo affermata **GASTRONOMIA** con annessa vendita di **FRUTTA e VERDURA** - laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività - affiancamento garantito
13223

Proponiamo **INVESTIMENTO IMMOBILIARE A REDDITO** garantito non inferiore al 5% sul prezzo di vendita richiesto - trattasi di **FABBRICATI INDUSTRIALI** provvisti di **PALAZZINA DIREZIONALE** affittati ad azienda di produzione in costante crescita - contattaci per ulteriori informazioni
30619

PROVINCIA COMO adiacenze Cantù vendiamo **AZIENDINA ARTIGIANALE** settore **STAMPAGGIO ESTRUSIONE MATERIE PLASTICHE e ASSEMBLAGGIO** - portafoglio clienti consolidato fatturato con possibilità di crescita - garantita assistenza
13174

CALABRIA ZONA INDUSTRIALE CORIGLIANO CALABRO - AZIENDA di PRODUZIONE CONSERVE ALIMENTARI - presente da oltre 17 anni - 4 linee di produzione - annesso ufficio di mq. 1.000 con mq. 150 di uffici e mq. 150 di abitazione custode - valuta proposte di cessione totale/parziale/immobiliare/joint venture
13170

PARCO del TICINO (MI) vendiamo **AZIENDA AGRICOLA con ALLEVAMENTI e SALUMIFICIO** completamente attrezzata e all'avanguardia - circa 15 ettari di cui coperti da salumificio, allevamento, abitazione, tettoie etc. circa mq. 2.500
13199

RIMINI vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** direttamente fronte spiaggia con stupenda vista mare - **42 CAMERE** - parcheggio privato - piscina - ampio terrazzo
30730

RIMINI vendiamo **BAR TABACCHI** caratterizzato da ambiente di grandi dimensioni - clientela diversificata - ampio dehors riscaldato - intrattenimento ludico diversificato posizione strategica - unica gestione storica - acquisto adatto per nuclei familiari
30738

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE POGGIO IMPERIALE a 500 mt dallo svincolo autostradale - cedesi **MARMERIA** con **IMMOBILE** di circa mq. 1.000 - completa di macchinari (carroponte - tagliablocchi - lucidatrice - fresa a ponte - fresa a bandiera - sfilatrice - utensili)
13167

COLLAZIONE (PG) vendiamo trentennale **ATTIVITÀ di PASTICCERIA - PASTA FRESCA ALIMENTARI** - arredi pari al nuovo - ampio parcheggio ad uso esclusivo - basso costo di affitto - adatta per nuclei familiari
30636

BOLOGNA PROVINCIA - vendiamo storica ed affermata **PASTICCERIA BAR GASTRONOMIA** caratterizzata da posizione strategica provvista di ampio parcheggio - arredi ed attrezzature completi - ottima opportunità per nuclei familiari motivati per attività redditizia definitiva
30709

RINOMATA LOCALITÀ dell' HINTERLAND TORINESE causa pensionamento si vende avviatissima **CARTOLIBRERIA EDICOLA con RICEVITORIA SISAL** ideale per gestione familiare - fatturati dimostrabili - affare unico per posizione e clientela
30724

PUGLIA - LITORANEA TARANTINA - CAMPING di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità **TRILOCALI mobili - MARKET** - 1 locale commerciale - **1 PIZZERIA** pizzeria - circa **300 PIAZZOLE** - annessa **VILLA** circa mq. **200** - impianti a norma - valuta proposte di cessione
13169

MADE IN ITALY - AZIENDA LEADER in PRODUZIONE di UTENSILI SPECIALI ad alto valore aggiunto - know-how riconosciuto ed affermato nei mercati globali - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale garantendo un affiancamento di lunga durata
30635

PUGLIA BARI in zona residenziale cedesi **ENOGASTRONOMIA** presente da oltre 60 anni con pregiata selezione di prodotti - possibilità di usufruire di spazio esterno per degustazione - giro d'affari annuo circa € 150.000
13189

NAPOLI BAGNOLI cedesi avviato ed affermato **RISTORANTE PIZZERIA** appena ristrutturato
13182

BENEVENTO cedesi storico **SALUMIFICIO** con ottimo fatturato
13186

BASILICATA - MATERA ZONA SASSI - cedesi splendido **RISTORANTE** 50 coperti + 40 esterni - locale storico con volte in roccia - completamente ristrutturato - giro d'affari annuo € 280.000
13188

PUGLIA - TARANTO - SOCIETÀ di DISTRIBUZIONE DI ATTREZZATURE e FORNITURE PER MEDICI e STRUTTURE OSPEDALIERE e VETERINARIE - valuta proposte di cessione totale e/o parziale - fatturato medio € 1.500.000,00 annui - presente sul mercato dal 1998 - 6 dipendenti
30705

MILANO NEGOZIO di VENDITA e RIPARAZIONE e NOLEGGIO BICICLETTE - posizione centrale strategica - ottima redditività con possibilità di ulteriore incremento esamina proposte di cessione
13200

PUGLIA - TRINITAPOLI (BT) - HOTEL 3 STELLE di recente costruzione - 14 camere al 1° piano + garage - appartamento mq. 150 al 2° piano - **RISTORANTE** al piano terra 210 coperti - unica struttura nella zona - ottimo giro d'affari
13185

MADE IN ITALY AZIENDA specializzata in **SOLUZIONI ORTOPEDICHE** all'avanguardia - ideatrice di innovativo tutore studiato per alleviare il dolore con brevetto certificato europeo esamina la cessione in quanto priva di rete commerciale o la ricerca di un partner commerciale
30671

PINETO (TE) vendiamo storica attività di **BAR TABACCHERIA SALA SLOT con RISTORAZIONE** tipo **SELF-SERVICE** - lavoro tutto l'anno con aziende ubicate in zona industriale / commerciale - immobile commerciale / residenziale di pertinenza - attività adatta a nuclei familiari
30665

SPAGNA GRANCANARIA - PLAYA DE MELENARA - società vende prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA GELATERIA** con accesso diretto alla spiaggia - locale conosciuto e famoso con ottimo incasso e ampio margine di guadagno - 80 posti a sedere - ideale per famiglia - sicuro investimento lavorativo - richiesta inferiore al valore
13145

SARDEGNA - PROVINCIA di CAGLIARI proponiamo **AZIENDA LEADER** nel campo delle **FORNITURE SETTORE EDILE** - ingrosso e dettaglio - attrezzature, macchinari, materiali di alto livello - da oltre 20 anni al servizio delle più grosse realtà artigianali isolate - plurimandatario e unico distributore di importanti marchi nei diversi campi - ottimo giro d'affari
13218

BOLOGNA vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati
30729

TORINO causa trasferimento si vende avviata attività di **ONORANZE FUNEBRI** rinomata in zona - affare unico
30703

DI FRONTE a TODI, UMBRIA - società leader in ambito **SPA** propone **SPA & RESORT** frutto del restauro di un eremo medievale quasi completamente e sito nel cuore di un parco naturale panoramico di sei ettari che domina la valle del Tevere - progetto in simbiosi con le più attuali richieste del mercato turistico internazionale - si esamina la **VENDITA** o la partecipazione di un **SOCIO FINANZIATORE** opportunità esclusiva per società del settore
30690

ALTA VALLE DEL TEVERE (PG) vendiamo storica **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** con annesso **PATRIMONIO IMMOBILIARE COMMERCIALE ED ABITATIVO** - oltre ad **AREA EDIFICABILE in RICETTIVO ALBERGHIERO** - opportunità esclusiva per investitori lungimiranti - contattaci per ulteriori informazioni
30687

FERRARA vendiamo esclusiva **ATTIVITÀ di BAR PIADEINERA RISTORANTE con IMMOBILE di PERTINENZA** o con affitto a riscatto - attrezzature di ultima generazione - posizione strategica
30733

RIMINI FIERA - ingresso sud - vendiamo **CAPANNONE ARTIGIANALE** con annesso spaccio aziendale in posizione ottimale per cambio di destinazione in commerciale - finiture di qualità pari al nuovo - riscaldamento a pavimento - cappotto termico - circa mq. 800 oltre a 5 posti auto fronte strada - occasione irripetibile
30678

TRA PAVIA e ALESSANDRIA zona Lomellina vendesi **SPENDIDO CENTRO FITNESS** di MQ 700 circa completamente attrezzato con macchine di alta qualità recenti - sala corsi, infermeria, doccia solare, reception con controllo accessi, ufficio, spogliatoi attrezzati - parcheggio privato recintato di mq. 1.000 - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con possibilità di acquisto o affitto a riscatto - sicuro investimento lavorativo per giovani - si garantisce affiancamento
30726